

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7 сентября 2016 г. N 353**

#### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В целях стимулирования инвестиционных процессов на территории Орловской области, в соответствии с [Законом](#) Орловской области от 5 октября 2015 года N 1851-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Орловской области" Правительство Орловской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#) заключения специального инвестиционного контракта Орловской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по развитию инвестиционной деятельности - руководителя Департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области С.Н. Филатова.

Председатель Правительства  
Орловской области  
В.В.ПОТОМСКИЙ

Приложение  
к постановлению  
Правительства Орловской области  
от 7 сентября 2016 г. N 353

#### **ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Правила заключения специального инвестиционного контракта Орловской области (далее - Правила) устанавливают порядок заключения специального инвестиционного контракта, заключаемого с Орловской областью (далее - специальный инвестиционный контракт), за исключением специальных инвестиционных контрактов, заключаемых с участием Российской Федерации.

2. Специальный инвестиционный контракт от имени Орловской области заключается Правительством Орловской области с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принявшим на себя обязательство в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Орловской

области (далее - организация).

Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Орловской областью может выступать муниципальное образование Орловской области (далее - муниципальное образование) в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных нормативными правовыми актами Орловской области или муниципальными правовыми актами.

Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов государственных программ Орловской области в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта организация представляет в уполномоченный орган - Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области (далее - Департамент) заявление по форме, утверждаемой приказом Департамента, с приложением:

1) копии приказа Департамента о включении инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов Орловской области (представляется по собственной инициативе);

2) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 100 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

3) письменного гарантийного обязательства о создании в ходе реализации инвестиционного проекта и сохранении до окончания срока специального инвестиционного контракта не менее чем 250 новых рабочих мест;

4) копии учредительных документов (для юридических лиц);

5) копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя (представляется по собственной инициативе);

6) копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (представляется по собственной инициативе);

7) паспорта инвестиционного проекта по форме, утверждаемой приказом Департамента;

8) предлагаемого перечня мер стимулирования в сфере инвестиционной деятельности из числа мер, предусмотренных [Законом](#) Орловской области от 5 октября 2015 года N 1851-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Орловской области", или мер поддержки

субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами, которые организация предлагает включить в специальный инвестиционный контракт.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в [абзаце первом](#) настоящего пункта, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, организация в составе заявления с документами, указанными в [пункте 4](#) Правил, представляет документы с характеристиками инвестиционного проекта, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) на разработку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными [пунктом 5](#) Правил, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

Документы, указанные в [пунктах 4 - 5](#) Правил, регистрируются Департаментом в день их поступления.

В случае непредставления по собственной инициативе документов, указанных в [подпунктах 1, 5, 6 пункта 4](#) Правил, документы, указанные в [подпунктах 5 - 6 пункта 4](#) Правил, запрашиваются Департаментом в соответствующем федеральном органе исполнительной власти в течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявления и документов, указанных в [пунктах 4 - 5](#) Правил, посредством направления межведомственного запроса, а документ, указанный в [подпункте 1 пункта 4](#) Правил, в случае его наличия в Департаменте прилагается Департаментом самостоятельно.

7. Департамент не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в [пунктах 4 - 5](#) Правил, рассматривает их

на предмет соответствия [пунктам 4 - 5](#) Правил и подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

Заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта должно содержать:

1) наименование организации и привлеченного лица (в случае его привлечения);

2) наименование инвестиционного проекта по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции на территории Орловской области;

3) перечень мер стимулирования в сфере инвестиционной деятельности, предоставляемых организации и привлеченному лицу (в случае его привлечения) на срок действия специального инвестиционного контракта;

4) срок действия специального инвестиционного контракта;

5) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

6) перечень обязательств организации и привлеченного лица (в случае его привлечения);

7) результаты, которые планируется достичь в результате реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

8) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

9) объем инвестиций в инвестиционный проект;

10) решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения).

8. Основаниями для подготовки заключения о невозможности заключения специального инвестиционного контракта являются:

непредставление организацией при создании или модернизации производства промышленной продукции на территории Орловской области документов, установленных [пунктами 4 - 5](#) Правил (за исключением документов, представляемых по собственной инициативе);

непредставление организацией при освоении производства промышленной продукции на территории Орловской области документов, установленных [пунктом 4](#) Правил (за исключением документов, представляемых по собственной инициативе);

выявление недостоверных сведений в представленных документах;

несоответствие инвестиционного проекта целям, указанным в [пункте 2](#) Правил.

В случае отсутствия оснований, указанных в настоящем пункте, Департамент готовит заключение о возможности заключения специального

инвестиционного контракта.

9. Заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, указанное в [пункте 7](#) Правил, в течение 2 рабочих дней со дня его подготовки подписывает заместитель Председателя Правительства Орловской области по развитию инвестиционной деятельности - руководитель Департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания заключения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта оно направляется Департаментом организации и привлеченному лицу (в случае его привлечения).

В случае если стороной специального инвестиционного контракта выступает муниципальное образование, Департамент в течение срока, установленного [абзацем вторым](#) настоящего пункта, направляет муниципальному образованию копию заключения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

10. В случае направления заключения о возможности заключения специального инвестиционного контракта одновременно с таким заключением Департамент направляет организации и привлеченному лицу (в случае его привлечения) проект специального инвестиционного контракта, содержащий перечень обязательств организации и привлеченного лица (в случае его привлечения) и характеристики инвестиционного проекта, указанные в [пункте 5](#) Правил.

11. Организация и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в Департамент подписанный специальный инвестиционный контракт либо оформленный в письменном виде отказ организации или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении о возможности заключения специального инвестиционного контракта).

12. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий Департамент проводит переговоры с организацией или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий (при необходимости - с привлечением представителей муниципального образования в случае, если стороной выступает муниципальное образование), подписания специального инвестиционного контракта либо получения отказа организации или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

13. В случае неполучения Департаментом подписанного организацией и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта или протокола разногласий, или отказа от подписания специального инвестиционного контракта в течение 20 рабочих дней со дня направления организации и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта организация (привлеченное лицо (в случае его привлечения)) считается отказавшейся от подписания специального инвестиционного контракта.

14. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного организацией и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Правительство Орловской области подписывает специальный инвестиционный контракт.

Департамент в течение срока, указанного в [абзаце первом](#) настоящего пункта, в случае осуществления в отношении организации и (или) привлеченного лица мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами, направляет также специальный инвестиционный контракт в муниципальное образование для подписания.

15. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня подписания специального инвестиционного контракта направляет по одному экземпляру специального инвестиционного контракта каждой из сторон.

Для каждой из сторон, подписывающих специальный инвестиционный контракт, составляется отдельный экземпляр специального инвестиционного контракта. Подписанные сторонами экземпляры специального инвестиционного контракта имеют равную юридическую силу.

---